

Sähköinen asiointitunnus	LP-047-2026-00028
ASIA	Poikkeamispäätös
RAKENNUSPAIKKA	047-406-0006-0016 Nokiantie 156b
Kiinteistön nimi	Ahma
Pinta-ala	5027 m ²
Asemakaava	Ranta-asetakaava RAK012
Rakennettu kerrosala	73 m ²
TOIMENPIDE	Rakennetaan uusi saunarakennus
Poikkeaminen	Poiketaan ranta-asetakaavan määräyksestä "RA-alueille saa rakentaa loma-asuinrakennuksen lisäksi erillisen katoksen". Perustelut: Rakentamalla uusi saunarakennus parannetaan kiinteistön käyttömahdollisuuksia. Rakentaminen noudattaa voimassa olevaa rakennusjärjestystä ja rakennukset sopeutuvat hyvin maisemaan. Rakentaminen ei aiheuta haittaa ympäristölle tai naapurikiinteistöille.
Lisäselvitys	Toimenpide: uusi Käyttötarkoitus: 931 saunarakennukset Kokonaisala: 16m² Kerrosala: 16m²
PÄÄTÖS	Poikkeaminen myönnetään.
Muut lupamääräykset	Poikkeaminen myönnetään (AKL§ 58). Poikkeamispäätös on voimassa päätökseen merkittyyn viimeiseen voimassaolopäivään. Perustelu: Poikkeamista haetaan kiinteistölle 047-406-6-16. Kiinteistö sijaitsee Muotkajärven Sirkanmaan ranta-asetakaava alueella. Tontti on kaavoitettu kaavamerkinnällä RA loma-asuntojen korttelialue. Kaavamääräyksestä "RA alueilla rakennuspaikalle saa rakentaa loma-asuinrakennuksen lisäksi katoksen" halutaan poiketa rakentamalla piha-sauna. Perusteluinaan hakija mainitsee kiinteistön käyttömahdollisuuksien paranemisen saunarakennuksen myötä, sekä uuden rakennuksen sopeutumisella maisemaan. Hakemuksen tarkoittamaan rakennushankkeen tueksi voidaan katsoa esitetyn erityisiä syitä.

Hanke ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen eikä muutoinkaan aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Päätöksen antaminen

Päätös annetaan julkipanon jälkeen 21.08.2026, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.

Luvan voimassaolo

Lupa on voimassa 22.09.2028 saakka.

Enontekiön kunta 13.08.2026

Allekirjoittaja

Arto Kantola
Rakennustarkastaja

Muutoksenhakuohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle viranhaltijalle

Enontekiön kunta/rakennustarkastaja
postiosoite Ounastie 165, 99400 Enontekiö
käyntiosoite Ounastie 165, 99400 Enontekiö
sähköposti kirjaamo@enontekio.fi

Muutoksenhaku aika on kolmenkymmentä (30) päivää päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivä (7) kuulutuksen julkaisusta 14.08.2026 sitä päivä lukuun ottamatta. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Muutoksenhaun päättymispäivä 21.09.2026.

Oikaisuvaatimus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli oikaisuvaatimus lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii perille viraston aukioloaikana ennen valitusajan päättymistä.

Sähköisen asiakirjan tulee olla määräaikana viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- 1) päätös, johon haetaan muutosta;
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Lisäksi on ilmoitettava sähköpostiosoite tai postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa. Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan, hänen laillisen edustajansa tai asiamiehensä allekirjoitettava.

Tähän päätökseen saa hakea muutosta, se johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se johon valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. RakL.§:t 179, 180, 181, 182, 183 ja 184. Viranomainen saa hakea muutosta myös, jos muutoksenhaku on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Rakentamista koskevia lupa-asiakirjoja voi pyytää Enontekiön kunnan kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)enontekio.fi

Virka-aika: ma - pe kello 9.00 - 15.00